



AB DIAG EXPERT

49 avenue des Vignes
87210 LE DORAT

Compagnie d'assurance : ALLIANZ IAD
N° de police : 49 022 209 valable jusqu'au
31/03/2015

Tél. : 0555608036
Fax : 0586160020
Email : contact@ab-diag-expert.fr
Site web : www.ab-diag-expert.fr

Siret : 504 758 103 00015
Code NAF : 7120 B
N° TVA : FR46504758103
N° RCS : 504 758 103

RAPPORT MISSION D'EXAMEN VISUEL 1ERE ETAPE APRÈS TRAVAUX DESAMIANTAGE

Ce rapport comporte 6 pages dont 1 page d'Annexe

OBJET DE LA MISSION :

La présente mission consiste à établir un examen visuel en référence à l'article R 1334-29-3 du Code de la Santé Publique.

Le constat est réalisé après **travaux**.

DOCUMENT FOURNIS PAR LE DONNEUR D'ORDRE :

- Les plans ou schémas des surfaces à traiter : oui.
- Le diagnostic Amiante Avant travaux : Rapport N° A-A87220113P042T A émis le 22/01/2013 par ImmoDIAG
- Plan de retrait de MPCA et ses avenants : GrecoBlondy établi Indice 1 le 12/03/2014.
- Document écrit d'autocontrôle de l'entreprise : non.

DONNEUR D'ORDRE :

CH ESQUIROL
15 rue du Docteur Marcland
87025 LIMOGES

BIEN ET OBJET DE LA MISSION : Adresse :

Bâtiment n°10
15 rue du Docteur Marcland
87025 LIMOGES

Description :

Retrait des dalles de sol et colle de la pièce 0-CTF-08
(administration) situé au RDC, notification chapitre 2 du plan de
retrait.
(voir croquis en annexe)

Propriétaire :

CH ESQUIROL
15 rue du Docteur Marcland
87025 LIMOGES

Entreprise de travaux de retrait de MPCA:

GRECO BLONDY
8 Avenue de la Gare
24290 MONTIGNAC

ORGANISME CHARGE DE LA MISSION :

Raison sociale :

AB DIAG EXPERT

Opérateur :

Jean Marc BERTRAND

Adresse:

49 Avenue des Vignes - 87210 LE DORAT

CERTIFICATION DE COMPETENCE :

Délivrée par : ICERT Le : 29 mai 2013

N° d'identification :

CPDI 0081

Assurance :

ALLIANZ N° 49 022 209 valide jusqu'au 31/03/2015

ACCOMPAGNANT Nom :

M. Pierre Olivier BRILLAT

CONSTAT D'ETAT DES SURFACES TRAITEES :

RETRAIT DES DALLE DE SOL + COLLE

Identification de la zone confinée ou du secteur examiné : Bât n°10 - Salle 0-CTF-08 (administration) – RDC					
Liste des éléments constructifs homogènes	Classe de surface traitée	Catégorie de constat tel que définie au 5.2.1 de la norme NF X 46-021			Résultat
		Absence de résidus	Résidus incrustés	Résidus libres	
Sol carrelage et béton	B1	X			C
A1 : support lisse à surface continue ; A2 : support lisse à surface discontinue ; B1 : support ou pore à aspérité et surface continue ; B2 : support ou pore à aspérité et surface discontinue.			C : Conforme R : Remarque NC : Non conforme		
Commentaires : Aucun MPCA présent sur la surface traitée.					

Date de l'examen visuel : 03 juin 2014

Nom de l'opérateur : Jean BERTRAND

Visa de l'opérateur



CONCLUSION :

- Le présent examen visuel, objet du présent rapport a été réalisé conformément à la norme AFNOR NF X 46-021 d'Août 2010
- Rappel du périmètre de la zone de retrait de la zone :
Bât n°10 - Salle 0-CTF-08 (administration) – **RDC**
(Voir croquis en annexe)

Le résultat de l'examen visuel est déclaré Conforme selon les critères et la méthodologie définie dans la Norme AFNOR NF X 46-021.

Liste des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante et subsistant sur le support traité ou en ses limites et qui n'entrent pas dans le cadre de la mission ou du marché des travaux :

Aucun MPCA

Date d'édition : 4 juin 2014

Nom du rédacteur : Jean BERTRAND

Visa de l'opérateur

A handwritten signature in black ink, consisting of a large 'B' followed by a horizontal line and a small 'u' above it.

CERTIFICAT DE COMPETENCES



CERTIFICAT DE COMPETENCES
DIAGNOSTIQUEUR IMMOBILIER

N° CPDI 0081

Version 08

Je soussigné
Philippe TROYAUX,
Directeur Général d'I.Cert,
atteste que :

Monsieur Jean-Marc BERTRAND

Est certifié(e) selon le référentiel dénommé Manuel de certification de personnes I.Cert pour la réalisation des missions suivantes :

Amiante

Repérage et diagnostic amiante dans les immeubles bâtis
Date d'effet : 29/05/2013, date d'expiration : 28/05/2018

DPE

Diagnostic de performance énergétique sans mention : DPE individuel
Date d'effet : 29/05/2013, date d'expiration : 28/05/2018

Diagnostic de performance énergétique avec mention : DPE tout type de bâtiment
Date d'effet : 29/05/2013, date d'expiration : 28/05/2018

Electricité

Etat de l'installation intérieure électrique
Date d'effet : 26/09/2013, date d'expiration : 25/09/2018

Gaz

Etat de l'installation intérieure gaz
Date d'effet : 29/05/2013, date d'expiration : 28/05/2018

Plomb

Plomb: Constat du risque d'exposition au plomb
Date d'effet : 29/11/2012, date d'expiration : 28/11/2017

Plomb avec mention : Diagnostic du risque d'intoxication par le plomb des peintures et contrôle après travaux en présence de plomb
Date d'effet : 29/11/2012, date d'expiration : 28/11/2017

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.

Edité à Saint-Grégoire
Le 20/09/2013



Certification de personnes
Diagnostic
Portée disponible sur www.icert.fr

Parc EDONIA - Bât G
Rue de la Terre Victoria
35760 Saint-Grégoire

CPE DI FR 11 rev 09

Arrêté du 6 avril 2007 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz modifié par les arrêtés du 15/12/2009 et du 15/12/2011. Arrêté du 16 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique modifié par les arrêtés du 08/12/2009 et du 13/12/2011. Arrêté du 30 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment modifié par les arrêtés du 14/12/2009, du 7/12/2011 et du 14/02/2012. Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage et de diagnostic amiante dans les immeubles bâtis. Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb ou agréés pour réaliser des diagnostics plomb dans les immeubles d'habitation modifié par l'arrêté du 07/12/2011. Arrêté du 8 juillet 2008 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité modifié par les arrêtés du 10/12/2009 et du 02/12/2011.

cofrac

ACCREDITATION
N° 44522
PORTÉE DISPONIBLE SUR
WWW.COFRAC.FR

ATTESTATION D'ASSURANCE



Police n° 49 022 209 .001 - Adhésion n° TO 120 823

Attestation d'Assurance

Allianz Responsabilité Civile des Entreprises et de Services

La Compagnie Allianz I.A.R.D, dont le siège social est sis 87 rue de Richelieu 75002 PARIS, atteste que

AB DIAG EXPERT
49 Avenue des Vignes
87210 LE DORAT

a souscrit auprès d'elle sous le n° 49 022 209 un contrat d'assurance ayant pour objet de satisfaire à l'obligation édictées par les articles L271-6 et R-271-2 du Code de la Construction et de l'Habitation et de le garantir contre les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile professionnelle qu'il peut encourir à l'égard d'autrui du fait des activités suivantes :

Amiante:

Constat vente . Constat avant travaux ou démolition .Diagnostic Technique Amiante (DTA) . Contrôle Périodique Amiante.

Plomb:

Constat de Risques d'Exposition au Plomb (CREP) . Diagnostic du Risque d'Intoxication par le Plomb (DRIP) . Recherche de plomb avant travaux .

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)

Contrôle des Installations de Gaz

Contrôle des Installations Electriques

Expertise sur les installations d'assainissement autonome

Etat des Risques Naturels et Technologiques (ERNT)

Diagnostic Radon

Diagnostic Légionellose

Diagnostic Monoxyde de Carbone -

Etat de conformité des piscines

Loi Carrez

Diagnostic métrage habitable Loi Boutin

Prêts conventionnés - Prêts à taux zéro - Normes d'Habitabilité (notamment dans le cadre des dispositifs spéciaux de type de Robien, Scellier)

Etat des lieux locatifs

Diagnostic de la qualité de l'air intérieur dans les locaux d'habitation ou recevant du public

Diagnostic Accessibilité

Diagnostic Eco Prêt (méthode TH-C-E ex)

Réalisation de bilans thermiques par: Thermographie infrarouge -

Conseil en rénovation énergétique à l'exclusion de "toutes activités de maîtrise d'œuvres et d'assistance à maîtrise d'œuvres"

Garantie RC Professionnelle : 500 000 € par sinistre et par année d'assurance.

La présente attestation valable, sous réserve du paiement des cotisations, pour la période du 01/04/2014 au 31/03/2015.

Le présent document, établi par Allianz I.A.R.D, a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager Allianz I.A.R.D au delà des clauses et conditions du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie opposables à l'assuré le sont également à toute personne bénéficiaire de l'indemnité. Toute adjonction autre que les cachets et signature du représentant de la Compagnie est réputée non écrite.

Fait à Paris le 18 mars 2014

Pour la Compagnie Allianz I.A.R.D, et par délégation

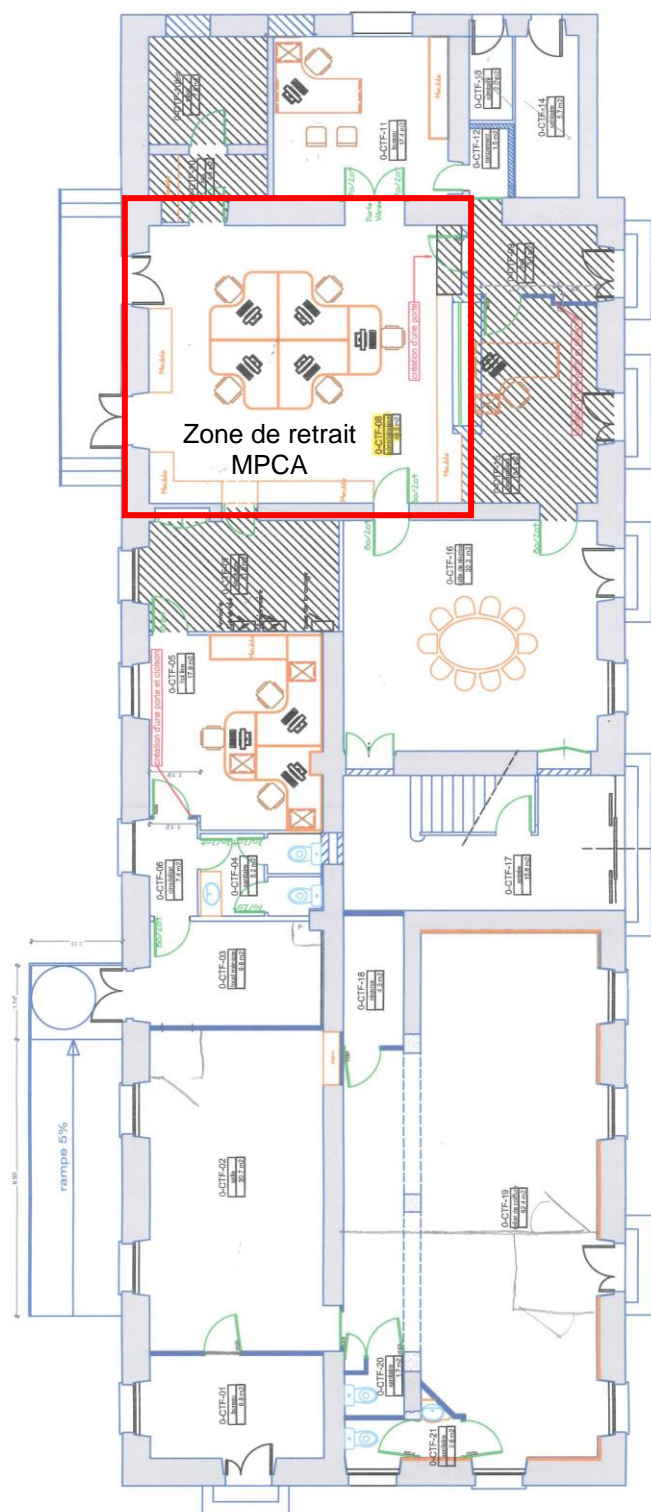


Allianz Vie
S.A. au capital de 643 054 425 euros
340 234 962 RCS Paris
N° TVA : EDEB 340 234 962

Allianz I.A.R.D.
S.A. au capital de 938 787 416 euros
542 110 291 RCS Paris
N° TVA : EDEB 542 110 291

Entreprises régies par le Code
Des Assurances
Siège social :
87 rue de Richelieu 75002 Paris

Annexe – CROQUIS



<p>Centre Hospitalier Equival</p> <p>15, rue du Docteur MARCLAND 87025 LIMOGES Tél : 05.55.43.10.10 Fax : 05.55.43.10.12</p>	<p>Zone verte Bâtiment n°10</p> <p>aménagement service informatique</p>	<p>services techniques</p> <p>5 février 2012</p>	<p>plan rez de chaussée</p> <p>1/100</p> <p>retrait amiante</p>
--	--	--	---

